



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н,
город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 27а, пом. 0

23.01.2025

ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НЕСОСТОЯВШИМСЯ

№ 21000004710000013900-1 на право заключения договора аренды имущества, расположенного
по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе
Каширское, 27а, пом. 0

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 21000004710000013900).

Дата и время начала проведения аукциона: 23.01.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 27а, пом. 0

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение мастерская

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 27а, пом. 0

Кадастровый номер: 50:28:0010567:4246

Сведения о правообладателе: Г.о. Домодедово

Площадь, кв.м: 97,20

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 571 536,00 руб. / в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 28 576,80 руб.

Размер задатка: 114 307,20 руб., НДС не облагается

Срок действия договора аренды 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме.

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Матвеева Ирина Алексеевна

Член Аукционной комиссии:

Блохина Анастасия Александровна

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

Осипова Наталия Андреевна

III. Аукционная комиссия:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель
председателя
Аукционной
комиссии:**

Матвеева Ирина Алексеевна

**Решение подтверждено электронной
подписью, подтвержденной
протоколом проверки электронной
подписи**

**Член Аукционной
комиссии:**

Блохина Анастасия Александровна

**Решение подтверждено электронной
подписью, подтвержденной
протоколом проверки электронной
подписи**

**Секретарь
Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**

Осипова Наталия Андреевна

**Решение подтверждено электронной
подписью, подтвержденной
протоколом проверки электронной
подписи**

Протокол проверки электронной подписи

Электронная подпись была проверена в сервисе [Сяби Кристо](#) 23.01.2025, 10:33:25

Подпись отсоединенная (хранится отдельно от документа)

Подписанный документ	Файл электронной подписи
ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЗ-ДО_24-4566.doc	ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЗ-ДО_24-4566(2).doc.sig
23.01.2025, 09:28:50	23.01.2025, 10:24:37
107 Кбайт	7 Кбайт

Количество подписей под документом: 1.

Подпись 1, создана: 23.01.2025, 10:24:37. Дата и время подтверждены.

Электронная подпись верна (соответствует подписанному документу и он не был изменен), сертификат подписи действителен.

Алгоритм подписи: ГОСТ Р 34.10-2012 для ключей длины 256 бит

Ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате.

Серийный номер: 00 88 89 5e 19 b1 d0 2c 2e 51 fa b4 4d 45 0e 3c 1c

Срок действия: от 22.10.2024, 16:41:08 до 15.01.2026, 16:41:08

Владелец сертификата:

СНИЛС = 13201726805

ИНН = 463313544236

Email = pereverzevaia@mosreg.ru

Организация = ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ"

Должность = Начальник отдела в управлении

CN = Матвеева Ирина Алексеевна

Фамилия = Матвеева

Имя = Ирина

Отчество = Алексеевна

Страна = RU

Область = Московская область

Кем выдан:

CN = Федеральное казначейство

O = Казначейство России

STREET = Большой Златоустинский переулок, д. 6,
строение 1

L = г. Москва

S = 77 Москва

C = RU

ИНН = 7710568760

ОГРН = 1047797019830

E = uc_fk@roskazna.ru

Протокол проверки электронной подписи

Электронная подпись была проверена в сервисе [Сабит КРИПТО](#) 23.01.2025, 10:33:03

Подпись отсоединенная (хранится отдельно от документа)

Подписанный документ	Файл электронной подписи
ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЗ-ДО_24-4566.doc	ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЗ-ДО_24-4566(1).doc.sig
23.01.2025, 09:26:50	23.01.2025, 10:07:41
107 Кбайт	7 Кбайт

Количество подписей под документом: 1.

Подпись 1, создана: 23.01.2025, 10:07:41. Дата и время подтверждены.

Электронная подпись верна (соответствует подписанному документу и он не был изменен), сертификат подписи действителен.

Алгоритм подписи: ГОСТ Р 34.10-2012 для ключей длины 256 бит

Ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате.

Серийный номер: 00 c2 a9 e2 5c 7b bb d9 dc a9 f5 8d 33 76 28 66 2d

Срок действия: от 17.11.2023, 09:18:00 до 09.02.2025, 09:18:00

Владелец сертификата:

СНИЛС = 15077485277

ИНН = 166010839799

Email = blokhinaana@mosreg.ru

Организация = ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ"

Должность = Консультант

CN = Блохина Анастасия Александровна

Фамилия = Блохина

Имя = Анастасия

Отчество = Александровна

Страна = RU

Область = Московская область

Кем выдан:

CN = Казначейство России

O = Казначейство России

STREET = Большой Златоустинский переулок, д. 6,
строение 1

L = г. Москва

S = 77 Москва

C = RU

ИНН = 7710568760

ОГРН = 1047797019830

E = uc_fk@roskazna.ru

Протокол проверки электронной подписи

Электронная подпись была проверена в сервисе [Сяби Крипто](#) 23.01.2025, 10:32:23

Подпись отсоединенная (хранится отдельно от документа)

Подписанный документ	Файл электронной подписи
ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЭ-ДО_24-4566.doc	ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА НЕСОСТОЯВШИМСЯ АПЭ-ДО_24-4566.doc.sig
23.01.2025, 09:26:50	23.01.2025, 10:06:07
107 Кбайт	7 Кбайт

Количество подписей под документом: 1.

Подпись 1, создана: 23.01.2025, 10:06:06. Дата и время подтверждены.

Электронная подпись верна (соответствует подписанному документу и он не был изменен), сертификат подписи действителен.	
Алгоритм подписи: ГОСТ Р 34.10-2012 для ключей длины 256 бит Ключ проверки электронной подписи указан в квалифицированном сертификате. Серийный номер: 3f e9 67 53 dc 28 bf e5 a6 59 73 7b 69 0b 98 27 Срок действия: от 05.11.2024, 09:25:09 до 29.01.2026, 09:25:09	
Владелец сертификата: СНИЛС = 18406119055 ИНН = 505101603632 Email = osirovapaan@mosreg.ru Организация = ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ" Должность = Консультант CN = Осипова Наталия Андреевна Фамилия = Осипова Имя = Наталия Отчество = Андреевна Страна = RU Область = Московская область	Кем выдан: CN = Федеральное казначейство O = Казначейство России STREET = Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1 L = г. Москва S = 77 Москва C = RU ИНН = 7710568760 ОГРН = 1047797019830 E = uc_fk@roskazna.ru